



Maison 5 pièces à vendre à Bouxières aux Dames - Exclusivité Guy Hoquet

BOUXIERES AUX DAMES 54136

196 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT MAX

7 rue Alexandre 1er
54130 SAINT MAX

0383214152

Maison 5 pièces à vendre à Bouxières aux Dames - Exclusivité Guy Hoquet

Nous vous proposons en exclusivité cette charmante maison indépendante de 119 m² située à Bouxières aux Dames, à seulement 1 km de l'autoroute et de la voie express, et proche des commerces. Idéale pour une famille, cette maison de plain-pied sur sous sol comprend 3 chambres, une cuisine indépendante, une salle d'eau, un WC, ainsi qu'une véranda lumineuse.

Vous bénéficierez également d'un garage couvert et d'un sous-sol. La maison est implantée sur un terrain de 489 m² avec une dalle en béton. Proche des écoles et des commodités située sur l'axe Nancy-Metz, ce bien est parfait pour une vie de famille paisible. Contactez l'agence Guy Hoquet SAINT MAX pour organiser une visite et découvrir ce bien exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

119 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.5 km
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Type de Stationnement	Couvert
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	259 kWh/m2 par an
Surface terrain	489 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



