GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOMBLAINE 54510

À vendre : Appartement 4 pièces à Tomblaine

TOMBLAINE 54510

88 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT MAX

7 rue Alexandre 1er
54130 SAINT MAX

0383214152

À vendre : Appartement 4 pièces à Tomblaine

Découvrez cet appartement à vendre situé à Tomblaine, idéalement exposé Est-Ouest. D'une superficie de 63,90 m², il se trouve au 1er étage d'un immeuble de 4 étages. Ce bien, construit en 1958, nécessite un rafraîchissement. Il comprend 4 pièces, dont 2 chambres, un séjour spacieux de 24,91 m² orienté Sud-Ouest, une salle d'eau et un WC. Les fenêtres sont en double vitrage et l'assainissement est raccordé au tout à l'égout. Vous bénéficierez également d'un balcon et d'une cave. La localisation est parfaite, à seulement 2 minutes des écoles, et des commerces. Le prix de cet appartement est de 94 350 €. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet SAINT MAX.
"Les informations sur les risques auxquels ce lien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr"

63.9 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	1

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	128
Charges annuelles (ALUR)	884 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.91 m2
Jardin	Non
Année construction	1958
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Accumulateurs
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET