



Programme neuf St Max

SAINT MAX 54130

895 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 860 € Honoraires

charges locataires: 602 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 210 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT MAX

7 rue Alexandre 1er

54130 SAINT MAX

0383214152

Programme neuf St Max

Appartement F3 dans résidence neuve avec ascenseur secteur Place Gérard Barrois. Il offre un séjour de 27 m², deux chambres, salle de bains et WC séparé. Balcon.

71.45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	860 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien




**CONSTRUCTION D'UN
IMMEUBLE DE 16 LOGEMENTS**
Allée Jean Martin
SAINT-MAX (54)



Niveau : R+3	
Logement n° 303	Type : T3
Entrée	6.00 m ²
Séjour / Cuisine	27.74 m ²
Chambre 1	15.41 m ²
Chambre 2	12.21 m ²
Salon de bain	4.40 m ²
WC	2.65 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	71.40 m²
Rapport	11.21 m ²





